



# PRÉSTAMO ENTRE PARTICULARES

Guía de información y consulta

Impuesto sobre transmisiones y actos jurídicos documentados

Administración Tributaria de Aragón  
Noviembre 2021



## Contenido

1.- Información General .....	2
1.1. - ¿Qué entendemos por “préstamo entre particulares”? .....	2
2.- ¿Quién está obligado a declarar? .....	2
3.- ¿Cuánto tengo que declarar? .....	3
4.- Plazo de presentación de la autoliquidación .....	3
5.- ¿Cómo hacer las autoliquidaciones? .....	3
6.- ¿Qué documentación hay que presentar? .....	4
7.- ¿Cómo y dónde se presentan las autoliquidaciones y la documentación?.....	4
8.- Contacta con nosotros .....	4
9.- Tutorial PATRAPA WEB .....	5
10.- Ejemplo de contrato .....	12



## Préstamo entre Particulares

### 1.- Información General

#### 1.1. - ¿Qué entendemos por “préstamo entre particulares”?

- ✓ Es la entrega de dinero de una persona (**prestamista**) a otra (**prestatario**).
- ✓ El prestamista **no se dedica** habitualmente a realizar la actividad de prestar dinero. Lo hace de una manera ocasional.
- ✓ En un contrato se recogen los acuerdos pactados entre las partes, **prestamista** (persona que entrega el dinero) y el **prestatario** (persona que recibe el préstamo):
  - Capital
  - Intereses (si no los hay debe indicarse)
  - Plazo total de amortización y cuotas periódicas
  - Así como cualquier otro punto que interese a los contratantes.
- ✓ Son operaciones **sujetas pero exentas** (cuota tributaria cero, NO PAGAN) al impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, modalidad transmisiones patrimoniales onerosas.
- ✓ Aunque no haya que pagar es obligatorio declarar y presentar la **autoliquidación**.
- ✓ Hay que **devolver el dinero recibido**. Si no se devuelve se puede interpretar como una donación encubierta.
- ✓ La Administración tributaria podrá requerir posteriormente a los firmantes para comprobar el cumplimiento de los extremos expuestos en el contrato.

### 2.- ¿Quién está obligado a declarar?

- ✓ El sujeto pasivo es la persona que tiene la obligación de realizar la autoliquidación.
- ✓ En el supuesto de préstamos entre particulares el sujeto pasivo es el **prestatario**: la persona que recibe el dinero en concepto de préstamo.



### 3.- ¿Cuánto tengo que declarar?

La base imponible es el importe que tengo que declarar:

- ✓ En los préstamos **sin garantía** es el importe del préstamo, es decir, cantidad de dinero recibida.
- ✓ En los préstamos **garantizados** con prenda, hipoteca o anticresis:
  - la suma del dinero entregado más los intereses, indemnizaciones, penas por incumplimiento u otros conceptos parecidos.
  - Si no se dice expresamente el importe de la cantidad garantizada, la base imponible será el capital más tres años de intereses.

### 4.- Plazo de presentación de la autoliquidación

- ✓ **Un mes** a contar desde el día siguiente a la fecha de la firma del contrato.
- ✓ Cuando la entrega de dinero es mediante **transferencia bancaria y no existe contrato** firmado por las partes el plazo comenzará a contarse desde el día siguiente a la fecha en que ésta se realiza.

Recuerda: si el fin de plazo (un mes) coincide con sábado, domingo o festivo podrás presentarlo el primer día hábil siguiente

Ejemplo: el contrato del préstamo se ha realizado el día 10 de marzo de 2021, entonces el último día para presentar la autoliquidación será el 10 de abril de 2021, pero como coincide con sábado el último día para presentar será el lunes 12 de abril.

### 5.- ¿Cómo hacer las autoliquidaciones?

- ✓ [Aplicaciones informáticas para confeccionar la autoliquidación:](https://www.aragon.es/-/aplicaciones-y-programas-de-ayuda) (<https://www.aragon.es/-/aplicaciones-y-programas-de-ayuda>)
  - YAFAR:
    - Profesionales
    - Particulares con certificado electrónico o Cl@ve.
  - PATRAPA (particulares). cuándo no dispongas de certificado electrónico o Cl@ve.
- ✓ El contribuyente si lo desea puede solicitar el servicio no presencial de confección, presentación y pago de las autoliquidaciones. La solicitud deberá efectuarse al teléfono **976 715 209** con un mínimo de 10 días hábiles antes de que finalice el plazo del mes para presentar la autoliquidación, y deberá aportar toda la documentación (contrato y/o justificante bancario) al correo electrónico [tributos@aragon.es](mailto:tributos@aragon.es)



## 6.- ¿Qué documentación hay que presentar?

- ✓ Autoliquidación.
- ✓ Contrato de préstamo.
- ✓ Justificante bancario de la transferencia realizada.

## 7.- ¿Cómo y dónde se presentan las autoliquidaciones y la documentación?

- ✓ Los profesionales deben realizar todo el trámite en YAFAR.
- ✓ Los particulares podrán hacer la presentación en papel:

En la oficina tributaria que corresponda a la residencia habitual del sujeto pasivo (prestatario): [Oficinas tributarias en Aragón](https://www.aragon.es/en/-/oficinas-tributarias) (<https://www.aragon.es/en/-/oficinas-tributarias>)

Recuerda solicitar [cita previa](https://www.aragon.es/-/tributos-cita-previa) (<https://www.aragon.es/-/tributos-cita-previa>)

- ✓ También se podrá presentar por correo electrónico en la siguiente dirección: [tributos@aragon.es](mailto:tributos@aragon.es)  
Te respondemos adjuntando la "diligencia de presentación telemática" cuando el expediente haya tenido entrada en nuestro sistema. El plazo habitual de respuesta es de 2 días hábiles, aunque puede ser superior.

## 8.- Contacta con nosotros

Para cualquier duda o incidencia no dudes en comunicarte con nosotros.

### Información general:

- ✓ Página web: [Préstamos entre particulares](https://www.aragon.es/-/prestamos-entre-particulares) (<https://www.aragon.es/-/prestamos-entre-particulares>)
- ✓ Teléfono: 976 715 209
- ✓ Correo electrónico: [tributos@aragon.es](mailto:tributos@aragon.es)

### Incidencias informáticas:

- ✓ Correo electrónico: [informaticatributos@aragon.es](mailto:informaticatributos@aragon.es)



## 9.- Tutorial PATRAPA WEB

Confección autoliquidación: Préstamo personal

### Aplicaciones informáticas para la presentación de impuestos en Aragón

Dirección General de Tributos | Impuestos | Impuestos, pagos y tasas

— La Dirección General de Tributos pone a tu disposición las siguientes aplicaciones para la confección, presentación y pago de los impuestos

1. **Plataforma telemática todos los impuestos: "Yafar" confección, presentación y pago de autoliquidaciones** +
2. **Transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados: "Patrapa Web"** ← +
3. **Sucesiones y donaciones: "SYD Web"** +
4. **Vehículos usados: "Vehículos web"** +

**GOBIERNO DE ARAGON** **Autoliquidación Transmisiones Patrimoniales**

### PATRAPA WEB



**Instrucciones para Confeccionar los modelos de Autoliquidación 601-603:**

Esta aplicación permite confeccionar e imprimir en formato PDF los modelos 601, 602 y 603 que permiten la autoliquidación gravada por el Impuesto Sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Un asistente le guiará paso a paso en la confección del correspondiente modelo y al final del mismo podrá imprimir la autoliquidación.

Antes de comenzar debe conocer algunos datos: DNI y nombre de cada interviniente en la operación, porcentaje de participación en la operación, localización de la relación de inmuebles urbanos y rústicos, datos del documento notarial...etc. Además debe prestar especial atención al seleccionar la operación y el concepto que va a autoliquidar. Puede obtener información sobre las operaciones disponibles en la ayuda en línea.

**Información básica sobre protección de datos**

**Responsable:** Dirección General de Tributos

**Finalidad:** Los datos de carácter personal serán tratados con el fin exclusivo de gestión, recaudación e inspección de tributos propios y cedidos de la comunidad autónoma de Aragón.

**Legitimación:** La licitud del tratamiento de los datos es obligación legal para el responsable.

**Destinatarios:** Administraciones Tributarias, además de los necesarios por obligación legal.

**Derechos:** Podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición a su tratamiento, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos ante la Dirección General de Tributos, ubicada en calle Costa nº18 50001 Zaragoza o en la dirección de correo electrónico [tributos@aragon.es](mailto:tributos@aragon.es)

**Más información:** Podrá consultar información adicional y detallada en el Registro de Actividades de Tratamiento del Gobierno de Aragón, identificando la actividad "Censo de Contribuyentes de Aragón".

[Confección On-Line del modelo 601 - 603](#)

El modelo de autoliquidación se imprime en formato PDF. Debe tener instalado en su equipo el programa Adobe Acrobat Reader.





Operación | Valor | Liquidación | Sujeto Pasivo | Transmitente | Presentador | Impresión

**Ver nota**

Fecha de Operación\*: 11/11/2021 Tipo Documento\*: Privado

Tipo Tributo\*: TRANSMISIONES PATRIMONIALES Cargar Operaciones PULSA

Detalle Operación:

Seleccione la Operación:

Código	Concepto	Seleccionar
No se han encontrado resultados.		

Siguiente

**Nota:** La fecha de la operación es la fecha del contrato o en su caso la de la transferencia cuando no hay contrato, **nunca** es la fecha de confección de la autoliquidación.

Seleccione la Operación:

Código	Concepto	Seleccionar
AD0	ACCIONES O PARTICIPACIONES MERCANTILES	<input type="radio"/>
TS1	ADJUDICACION EN SUBASTA BIENES INMUEBLES	<input type="radio"/>
TS2	ADJUDICACION EN SUBASTA BIENES MUEBLES	<input type="radio"/>
TE2	ADQUISICION INMUEBLES INICIO ACTIVIDAD EMPRESARIAL	<input type="radio"/>
TC0	APORTACIÓN SOCIEDAD CONYUGAL	<input type="radio"/>
AR0	ARRENDAMIENTOS DE FINCAS RUSTICAS	<input type="radio"/>
AU0	ARRENDAMIENTOS DE FINCAS URBANAS	<input type="radio"/>
CA0	CONCESIONES ADMINISTRATIVAS	<input type="radio"/>
CA1	CONCESIONES ADMINISTRATIVAS S/ INMUEBLES	<input type="radio"/>
DG0	DERECHOS REALES DE GARANTIA	<input type="radio"/>
DR0	DERECHOS REALES SOBRE INMUEBLES	<input type="radio"/>
TC1	DISOLUCION SDAD CONYUGAL SIN EXCESO DE ADJUDICACION	<input type="radio"/>
TU5	EDIFICACIONES Y TERRENOS SIN RENUNCIA EXENCION IVA	<input type="radio"/>
EU0	EXTINCIÓN USUFRUCTO POR FALLECIMIENTO USUFRUCTUARIO	<input type="radio"/>
FZ0	FIANZAS	<input type="radio"/>
NS2	NO SUJETO	<input type="radio"/>
AD2	PARTICIPACIONES EN SOC. CIVIL CON INMUEBLES	<input type="radio"/>
AD1	PARTICIPACIONES EN SOC. CIVIL SIN INMUEBLES	<input type="radio"/>
PN0	PENSIONES	<input type="radio"/>
PO0	PRESTAMOS PERSONALES	<input type="radio"/>
TV0	TRANSMISIONES ACCIONES ART. 314.2 LEY MERCADO VALORES	<input type="radio"/>
TR0	TRANSMISIONES FINCAS RUSTICAS	<input type="radio"/>
TU2	TRANSMISIONES LOCALES Y OTRAS	<input type="radio"/>
TM0	TRANSMISIONES MUEBLES	<input type="radio"/>
TM1	TRANSMISIONES MUEBLES METALES PRECIOSOS	<input type="radio"/>
TU0	TRANSMISIONES SOLARES Y TERRENOS	<input type="radio"/>
TU1	TRANSMISIONES VIVIENDAS	<input type="radio"/>

Siguiente



**GOBIERNO DE ARAGON** **Autoliquidación Transmisiones Patrimoniales**

Gobierno de Aragón - Tributos - Patrapa Web

Operación | Valor | Liquidación | Sujeto Pasivo | Transmitente | Presentador | Impresión

Valor Declarado

Introduzca el valor declarado para la operación:

Valor Declarado:

Anterior | Siguiente

**Dinero recibido**  
(ver concepto Base Imponible)

**GOBIERNO DE ARAGON** **Autoliquidación Transmisiones Patrimoniales**

Gobierno de Aragón - Tributos - Patrapa Web

Operación | Valor | Liquidación | Sujeto Pasivo | Transmitente | Presentador | Impresión

EXENCIONES - REDUCCIONES - BONIFICACIONES

Si desea acogerse a alguna exención, reducción o bonificación, márkelas de las opciones del listado

Prestamos(Prestamista Particular) (E) ⓘ

Otras exenciones (E) ⓘ

Prescrita (E) ⓘ

Liquidación Complementaria ⓘ

Calculo Autoliquidación

Valor Declarado :	100.000,00	Base Imponible :	100.000,00
		Base Liquidable :	100.000,00
		Tipo Impositivo :	0,00 %
		Cuota :	0,00
		Importe cuotas anteriores :	<input type="text" value="0,00"/>
		Recargo :🔍	<input type="text" value="0,00"/>
		Intereses :	<input type="text" value="0,00"/>
		<b>Total Ingresar :</b>	<b>0,00</b>

Cálculo de Recargo e Intereses

Automático ⓘ  Manual

Fecha Presentación:

Anterior | Calcular | Siguiente



**GOBIERNO DE ARAGON** **Autoliquidación Transmisiones Patrimoniales**

Gobierno de Aragón - Tributos - Patrapa Web

Operación | Valor | Liquidación | **Sujeto Pasivo** | Transmitednte | Presentador | Impresión

Introduzca los datos del Sujeto Pasivo

NIF / CIF\*    Apellidos y Nombre / Razón social\*    % Part. Operación\*

      

Siglas    Vía\*    Número    Escalera    Piso    Puerta

--Seleccione--                   

Provincia\*    Municipio    C.P.\*

ZARAGOZA    ZARAGOZA   

Teléfono    Correo electrónico

  

**Anterior**    **Guardar**

Todos los datos persona recibe el dinero: **PRESTATARIO**

**GOBIERNO DE ARAGON** **Autoliquidación Transmisiones Patrimoniales**

Gobierno de Aragón - Tributos - Patrapa Web

Operación | Valor | Liquidación | **Sujeto Pasivo** | Transmitednte | Presentador | Impresión

Relación de Sujetos Pasivos

CIF	Nombre	% Part.
<input type="text"/>	<b>PRESTATARIO</b>	100,00 <input type="checkbox"/>

Total Coef. Partición: 100,00

**Nuevo Sujeto**    **Modificar**    **Eliminar**

**Anterior**    **Siguiente**



**GOBIERNO DE ARAGON** **Autoliquidación Transmisiones Patrimoniales**

Gobierno de Aragón - Tributos - Patrapa Web

Operación | Valor | Liquidación | Sujeto Pasivo | **Transmitente** | Presentador | Impresión

Introduzca los datos del Transmitente

NIF / CIF\*  Apellidos y Nombre / Razón social\*

Siglas  Vía\*  Número  Escalera  Piso  Puerta

Provincia\*  Municipio  C.P.\*

**Anterior** **Guardar**

Todos los datos de la persona que presta el dinero: **PRESTAMISTA**

**GOBIERNO DE ARAGON** **Autoliquidación Transmisiones Patrimoniales**

Gobierno de Aragón - Tributos - Patrapa Web

Operación | Valor | Liquidación | Sujeto Pasivo | **Transmitente** | Presentador | Impresión

Relación de Transmitentes

CIF	Nombre	
		<input checked="" type="checkbox"/>

**Nuevo Transmitente** **Modificar** **Eliminar**

**Anterior** **Siguiente**



Operación | Valor | Liquidación | Sujeto Pasivo | Transmitednte | Presentador | Impresión

Oficina competente

IMPORTANTE: Debe indicar la oficina **competente** para tramitar el expediente:

- En operaciones inmobiliarias, la del Registro de la Propiedad donde se inscriben los inmuebles. De ser varios, el de mayor valor.
- En operaciones societarias, la del domicilio fiscal de la sociedad.
- En operaciones sobre bienes muebles, la del domicilio de la residencia habitual del sujeto pasivo.

Provincia: ZARAGOZA  Oficina\*: Zaragoza

Residencia habitual PRESTATARIO (auien recibe €)

Introduzca los datos del Presentador

Si el presentador coincide con alguno de los sujetos pasivos, pulse el botón "Cargar Presentador" para cargar sus datos en el formulario.

NIF / CIF\* Apellidos y Nombre / Razón social\*

Siglas	Vía*	Número	Escalera	Piso	Puerta
CALLE	<input type="text"/>	10			
Provincia*	Municipio			C.P.*	
ZARAGOZA	ZARAGOZA			50009	

Operación | Valor | Liquidación | Sujeto Pasivo | Transmitednte | Presentador | Impresión

Operación

Fecha Devengo : 16/11/2021  
Concepto : POO - PRESTAMOS PERSONALES  
Detalle Operación :  
Tipo Documento : Privado  
Exención : 100,00 % - Prestamos(Prestamista Particular)



Intervinientes

Sujeto Pasivo:	PRESTATARIO
Transmitednte:	PRESTAMISTA
Presentador:	

Calculo Autoliquidación

Valor Declarado :	100.000,00	Base Imponible :	100.000,00
		Base Liquidable :	100.000,00
		Tipo Impositivo :	0,00 %
		Cuota :	0,00
		Importe cuotas anteriores :	-0,00
		Recargo :	0,00
		Intereses :	0,00
		<b>Total Ingresar :</b>	<b>0,00</b>

Cálculo de Recargo e Intereses  
Cálculo Automático  
Fecha Presentación: 16/11/2021

Oficina competente

Provincia: ZARAGOZA  Oficina: Zaragoza

Ha llegado al final del asistente. Pulse el botón **Imprimir** para visualizar e imprimir el modelo de Autoliquidación en formato PDF.

**Instrucciones para presentar los impresos de Autoliquidación**





## 10.- Ejemplo de contrato

Puede añadirse o modificarse lo que sea necesario para adaptarlo a la operación concreta.

### REUNIDOS

De una parte D/D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_ (quien o quienes prestan el dinero –prestamista-)

de otra D/D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_ (quien o quienes reciben el dinero –prestataria/a-)

(nombres y apellidos, NIF y domicilios completos de ambos)

Intervienen en su propio nombre y derecho, con plena capacidad y legitimación para contratar, otorgando el presente contrato de **PRÉSTAMO**, con arreglo a las siguientes

#### CLÁUSULAS:

**Primera:** D/D<sup>a</sup>. \_\_\_\_\_ (prestamista) \_\_\_\_\_ entrega en este acto, en concepto de préstamo, a D/D<sup>a</sup>. \_\_\_\_\_ (prestataria/a) \_\_\_\_\_, que reconoce recibirlo, la cantidad de \_\_\_\_\_ (especificar el importe en cifras y letras) \_\_\_\_\_.

**Segunda:** Durante el plazo de duración del préstamo el capital prestado devengará un interés del \_\_\_\_\_%.

(Si el préstamo es SIN INTERES habrá que indicarlo en este apartado).

**Tercera:** El capital prestado, junto con los intereses devengados, ha de devolverse en un plazo máximo de \_\_\_\_\_ años, a razón de (n<sup>o</sup> cuotas) cuotas (mensuales / trimestrales / anuales / ...) por importe de \_\_\_\_\_ (las cuotas son la suma de capital e intereses).

**Cuarta:** El prestataria podrá amortizar de forma anticipada, total o parcialmente, el capital pendiente en cualquier momento.

**Quinta:** El abono de las cuotas (capital e intereses) y amortizaciones (parciales o total) se realizará de la forma siguiente: ingreso en cuenta / transferencia bancaria / otros) \_\_\_\_\_.

#### Sexta:

Y en prueba de conformidad, firman los otorgantes el presente contrato por duplicado.

En \_\_\_\_\_ (localidad), a \_\_\_\_\_ (fecha).

EL PRESTAMISTA

EL PRESTATARIO